Літній час асоціюється з морем та відпочинком, але не для всіх. Дехто, використовує його для наведення ладу вдома, для ремонтних та капітальних робіт. Конструкція будівлі гарно прогрівається сонячним теплом і результат закріплюється. А ще, оскільки опалювальний період завершився, це зручний час для заміни старої системи опалення у квартирах на нову.
Якщо говорити про централізоване опалення, то в Україні з плином часу ситуація не поліпшується. Крім невпинного здорожчання блакитного палива та, відповідно, вартості тепла, старі та морально застарілі системи призводять до постійних поривів, втрат тепла на шляху до домівок, дорогого обслуговування, зростанню боргів. Тому, абсолютно логічно, що на заміну приходить індивідуальне опалення.
Це досвід не тільки нашої країни, а й, наприклад Європи. У ряді країн, як Великобританія, Франція, Фінляндія, Німеччина давно користуються автономним опаленням, що встановлене на будинок чи у кожну квартиру окремо.

При цьому, встановлюються екологічні системи опалення, що зменшують шкідливі викиди вуглекислого газу в атмосферу, переважно електричні.
Експерти компанії «Мережа тепла», що встановлює електричне інфрачервоне опалення, із власного досвіду та досвіду клієнтів називають такі переваги цього виду обігріву:
Не потребує обслуговування – система безрідинна, котел та батареї традиційного вигляду відсутні, тому при першій же необхідності люди вмикають й гріються. Нічого не протече, не зіпсує ремонт у квартирі власника, ні поверхом нижче. Немає необхідності готувати окреме місце для котла;
Можна встановлювати у будь-якому приміщенні – панелі абсолютно безпечні, не виділяють сторонніх запахів, нагріваються до 80 градусів;
Таке опалення екологічне – немає продуктів згорання та шкідливих викидів, запахів, не підвищує загазованість. У приміщенні де встановлені електричні обігрівачі не потрібно встановлювати спеціальної вентиляції;
Автономність – починати та завершувати опалювальний період можна за власним бажанням, при першому ж похолоданні та самостійно контролювати температурний режим у кожній окремій кімнаті;
Такі обігрівачі мають невелику потужність, прирівнюються до звичайних електричних приладів та встановлюються на окрему проводку, не навантажуючи внутрішньоквартирну;
Керування власними витратами: встановлюючи на терморегуляторі бажану температуру повітря, понижуючи її у неактуальний час – люди зменшують споживання електроенергії.

Що немало важливо, вартість встановлення електричного опалення у 3 рази менша, ніж газового. До прикладу, власнику однокімнатної квартири електрична автономна, на основі інфрачервоних панелей, обійдеться 10-12 тисяч грн., двокімнатної квартири – 14-15 тисяч грн., трикімнатної – 17-18 тисяч грн. А прогнозоване середньомісячне споживання електроенергії для однокімнатної – 250-300 кВт, двокімнатної – 350-400 кВт, трикімнатної – 500-550 кВт. Що у переводі на гривні у декілька разів менше, ніж централізованого.
Хороша практика започаткувалася декілька років тому – перехід усього багатоповерхового будинку на електричне опалення. Навіть цілі міста переходять на автономне опалення. Такі новини ми чуємо з Івано-Франківська, Калуша, Соснівки, Могилів-Подільська. При цьому мешканці повністю позбуваються старої системи опалення, отримують нові електричні мережі у будинку, новий кабель до будинку від підстанції та опалення у кожній квартирі.

Таким чином, мешканці мають можливість самостійно керувати опаленням та власними витратами, і не сплачувати за неякісне тепло. А з осені поточного року очікується чергове підвищиться вартості ЦО ще у декілька разів.

Звісно на цьому шлях енегомодернізації будинку не закінчується. Можна подивитися на досвід Естонії, де ще декілька років тому модернізували хрущівки: утеплили будинки, замінили опалення, встановили вентиляцію та нові вікна, балкони. Від цього лише покращилася якість життя мешканців таких будинків: зникла пліснява та зайва волога, зменшилися рахунки за комуналку.
Звісно, у такому випадку мешканці одноголосно приймають рішення про зміни. Радує, що більшість із них «за» позитивні трансформації.